



令和 2 年 9 月号



三上税理士法人発行
オリジナル事務所通信

代表
便り

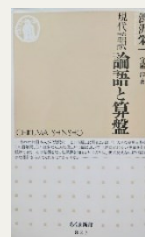
「半沢直樹」と「論語と算盤」

この数年、毎週日曜劇場を楽しみにしていますが、特に「半沢直樹」の続編を非常に楽しく観ています。この記事を書いている時点で前半の山場が終了しましたが、水戸黄門のように、最後スカッとするとところが良いですね。

さて、半沢直樹の仕事ぶりを見ていると、この本を思い出します。

それは「論語と算盤」。来年の大河ドラマの主人公、そして新壱万円札の顔である「渋沢栄一」の講演をまとめたものです。

この「論語と算盤」、要は、道德と商売について書かれた本です。大きくは、商売には、勝ち負けがどうしてもある。社会のためになる商売であれば、勝ちにいき、そしてそこで儲かった財は、道德をもって使うことが大事だと説いています。



また、良い経営者（人間）になるには、「智、情、意」の3つが必要である。智とは、知恵のことであり、情とは、情愛のことであり、意とは、意志のことである。知識ばかり膨れ上がっても、情愛がなければ、自分の利益のためには、他人を蹴落としても構わないという人間になってしまう。しかし、情にも欠点があり、悪くすると、喜び、怒り、悲しみなどの心の激しい変化に対し、感情に走りすぎるという面がある。そこで大事なのが、意志であり、強い感情をコントロールするのは、強い意志より他にない。

振り返ると、半沢直樹氏は、大銀行に入る知恵があり、後輩や同期、顧客に対し情愛があり、憎しみの感情をコントロールする強い意志があると思います。一方、大和田常務は、知恵があるけれど、情がないですね。強い意志はありそうですけれども（笑）

そんなことで、何が言いたいかというと、早く続きが見たい！！

本店
便り

電子納税始めませんか。

文責：亀田

納付のためにわざわざ金融機関の窓口まで行くのは面倒くさい、窓口が開いている時間に納付しに行くのは時間的に厳しい、と思ったことはありませんか？ そういう方にお勧めなのが、電子納税です。

電子納税は、事務所や自宅に居ながらにして税金の納付ができます。納税には以下の方法があります。

☆国税の電子納税

①ダイレクト納付による電子納税

ダイレクト納付とは、事前に税務署へ届出等を出しておけば、届出をした預貯金口座からの振替により、簡単なクリック操作で即時または期日を指定して納付することができる方式です。

②インターネットバンキング等による電子納税

登録方式と入力方式の2つの方式があります。

登録方式とは、納付金額等の納付情報データ（納付情報登録依頼）を作成して事前に登録し、納付区分番号を取得してインターネットバンキングやATM等から納付する方式です。

入力方式とは、事前に納付内容の登録は必要なく、インターネットバンキングやATM等から直接納付する方式です。



<次のページへ続く>

<前のページからの続き>

☆地方税の電子納税による共通納税

共通納税とは、全ての地方公共団体へ一括して電子納税できる方法です。

①電子申告データ・特徴税額通知と連動し納付する方法

電子申告した申告データをもとに、納税の手続きを行う方法です。また、必要に応じて、延滞税・加算金などを納付することもできます。

②納付金額等を入力し納付する方法

納税先団体、税目、納税額などの情報を新規入力して納税の手続きを行う方法です。

また電子納税では、納付書による納税と同様に、振替の為の手数料は必要ありません。

それぞれの方法で納税できる科目は異なるので、詳しくは担当者、または以下のホームページをご覧ください。是非、ご検討ください。

【参考】国税（e-tax）： <https://www.e-tax.nta.go.jp/tetsuzuki/tetsuzuki5.htm>

地方税（el-tax）： <https://www.eltax.lta.go.jp/kyoutsuunouzei/gaiyou/>

インター
店
便り

探さないでください

文責：大脇

こんにちは。いくぶん残暑も和らぎ、しのぎよい日が多くなりましたね。

インター店の裏にあるぶどう農園では 8 月上旬から販売が始まり早速スタッフと買いに行ってきました♪
雨の日が続いたので味はどうか…と思いましたが「おいしい♡」。

つい先日、代表より深夜 LINE が。開けてみると…「え！？我が家の玄関（の写真）じゃん！！」。近くに寄った際にこっそり我が家まで来ていたようで、写メを撮っていったようです。文面には、「道がなさ過ぎて迷いました」。次の日には「真っ暗で何も見えない」だの…いやいやいや街灯くらいありますから！ちょこーっっただけ間隔が長いだけですから。

…いやその前に、人の家に来て何やっているんですか！？

さて、度々我が家瀬戸市 M 町は周囲が山ばかりとネタにされますが、自己所有の土地の相続時の値段って気になりませんか？

先月の DR.tax にて「相続税試算」のチラシを同封させていただきましたが、預貯金等は金額が分かりやすいものの土地はどうでしょうか？



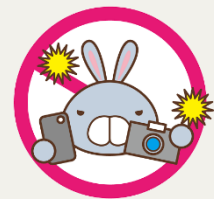
相続時もしくは贈与時には、毎年 7 月に国税庁が発表する相続財産の路線価を基にします。

「路線価」とは、税務署が道路に付けた値段のことです。ここでいう道路とは、不特定多数の人が通行できる公道という意味で、個人の敷地内にあるような私道は考慮しません。この「道路に付けた値段」に接している土地の面積を掛けて、土地の相続時の評価としています。

具体的な計算の仕方は、例えば、宅地の面積が 50 ㎡で、この宅地が面している道路が一つ。この道路の路線価は 200 千円とした場合（路線価はネットで簡単に調べられます）。路線価は 1 ㎡あたりの価額で、単価は「千円」のため、⇒200 千円×50 ㎡＝10,000 千円となります。しかし、土地の形や正面と側面が道路に面している場合等計算が複雑化します。

ちなみに…この路線価、すべての道路に値段がついているわけではなく、市街化調整区域等には付されていないんです。もう鋭い方はお分かりかと思いますが…ええそうですよ、我が家付近には路線価はありません（笑）その場合は、固定資産税評価額に評価倍率表に沿った倍率を乗することになります。

気になる方はぜひお問い合わせください。



経営
情報

家賃支援給付金について

文責：松永

新型コロナウイルス感染症による 5 月の緊急事態宣言の延長などによって売上が減少した事業者の事業継続を支えるため、地代・家賃（賃料）の負担を軽減する給付金を支給する「家賃支援給付金」の申請が先日スタートいたしました。資金繰りに困っている、家賃の支払が困難なお客様は是非ともご活用ください。

<給付対象者> ※HP より一部抜粋

○法人→資本金が 10 億円未満の中堅企業、中小企業、小規模事業者

※医療法人、農業法人、NPO 法人、社会福祉法人などの会社以外の法人も幅広く対象となっています。

○個人事業者→フリーランスを含む個人事業者

※通常の給付要件にあてはまらないが給付の対象となる可能性がある方（例外）は、通常の要件に当てはまる場合に比べて申請に時間がかかります。

※2020 年 8 月 10 日現在、2020 年 1 月～3 月の間に開業した事業者も給付の対象にする方向で検討されており、その申請要額は HP にて後日公表されるそうです。

<支給対象条件> ※HP より一部抜粋

☆2019 年 12 月 31 日以前から事業収入（売上）を得ており、今後も事業継続の意思がある

☆2020 年の 5～12 月の売上高について、新型コロナウイルス感染症の影響により、

・いずれかの 1 ヶ月で前年同月比 **50%以上**減少している、または、・連続する 3 ヶ月の合計で前年同月比 **30%以上**減少している

☆他人の土地・建物をご自身で営む事業のために占有・使用し、収益を得ていることへの対価として賃料の支払いを行っている

<給付額>

○法人→最大 **600 万円**○個人事業者→最大 **300 万円** が一括支給されます。

<給付額算定方法>

申請時の直近 1 ヶ月以内に支払った賃料に基づき算定した給付額（法人は上限 100 万円、個人事業者は上限 50 万円）× 6 倍

	支払賃料（月額）	給付額（月額）
法人	75 万円以下	支払賃料×2/3
	75 万円超	50 万円（75 万円以下の支払賃料などに相当する給付金） +[支払賃料の 75 万円を超える分×1/3] ※ただし 100 万円（月額）が上限
個人事業者	37.5 万円以下	支払賃料×2/3
	37.5 万円超	25 万円（37.5 万円以下の支払賃料などに相当する給付金） +[支払賃料の 37.5 万円を超える分×1/3] ※ただし 50 万円（月額）が上限

※支払賃料・・・原則、賃貸借契約の土地・建物の賃料、共益費・管理費が対象

※経済産業省の家賃支援給付金の HP にて給付額のシミュレーションができますのでご参考ください。

<申請に必要な書類> ※2020 年 8 月 10 日現在。今後、追加・変更の可能性があります。

①自署の誓約書

②賃貸借契約の存在を証明する書類 例）賃貸借契約書等

③申請時の直近 3 ヶ月分の賃料支払実績を証明する書類 例）銀行通帳の写し、振込明細書等

④本人確認書類 例）運転免許証等

⑤売上減少を証明する書類 例）確定申告書、売上台帳等

※④と⑤については“持続化給付金”申請時と同様です。

申請は 2020 年 7 月 14 日(火)より開始しております。**売上減少月の翌月～2021 年 1 月 15 日までの間**にいつでも申請できます。

<次のページに続く>

<経営情報：前のページからの続き>

申請方法については、経済産業省の家賃支援給付金の HP のマイページから申請要領をご確認の上、必要内容を入力し、申請書類を用意した上で電子申請する方法があります。また、申請が困難な方向けに、申請サポート会場にて補助員がサポートして電子申請を行うサービスもあります。詳しくは HP をご確認ください。

弊社でも申請代行の対応は可能ですが、別途費用が発生いたしますのでご了承ください。

※上記は 2020 年 8 月 10 日現在の情報です。最新情報は経済産業省の下記 HP をご確認ください。

【参考】・経済産業省中小企業庁家賃支援給付金 (<https://yachin-shien.go.jp/index.html>)

・経済産業省 H P 家賃支援給付金に関するお知らせ (<https://www.meti.go.jp/covid-19/yachin-kyufu/index.html>)

行楽
日記

赤目四十八滝

文責：宮崎

今回は、去年の 8 月に訪れた三重県名張市にある「赤目四十八滝」をご紹介します。

名古屋から車で約二時間半。四季折々の美しい景色と日帰り温泉や美味しい食事、ハイキングや自然体験等を楽しむことが出来ます。

「四十八滝」と言っても実際に 48 個滝があるわけではなく、「沢山ある」という意味だそうです。30 個位はあるそうです。かつては多くの修験者や「伊賀流忍者」が修行した地と伝わっています。

遊歩道の入り口には「日本サンショウウオセンター」があり、ここの川で育った大きなサンショウウオとイモリを見ることが出来ました。川の水はとても冷たく透き通っていて、川の中に彼らがいないか探し、昔の人もここを歩いていたのかと少し江戸時代を感じながらの滝巡りは、マイナスイオンに癒されて、とても気持ちの良い森林浴でした。途中アップダウンが結構あり、こんなに歩くと思っていたのでサンダルで来たことを後悔。歩き易い運動靴が良い様です。

そして、午後は子供達が楽しみにしていた忍者修行体験。忍者服に着替え、吹き矢や手裏剣投げ、壁越え、綱渡り、壁上り等思っていたよりハードな体験で大変でしたが、とても楽しかったです。一番やりたかった水くも体験は小雨が降って来てしまったため出来ませんでした。免許皆伝の巻物を頂きました（全員貰えます）。疲れた後の温泉も気持ち良く、他にも川でクライミング等のイベントや登山、冬には氷瀑など一年通して様々な楽しみ方が出来るそうで、とても癒される場所でした。



臨時休業日(予定)のお知らせ



令和 2 年 9 月 17 日 (木) ～19 日 (土) ※連休明けの 9 月 23 日 (水) から通常営業となります。

誠に勝手ながら、上記期間は臨時休業を予定しております。緊急の場合は三上(090-1830-5990)までご連絡ください。ご不便をおかけいたしますが、何卒ご理解・ご了承の程よろしくお願い申し上げます。

9 月の税務

- ・個人事業者の消費税の中間申告分の振替日（振替納付を選択している場合） **振替期限…9 月 28 日(月)**
- ・7 月決算法人の確定申告〈法人税・消費税・地方消費税・法人事業税・(法人事業所税)・法人住民税〉、
1 月決算法人の中間申告〈法人税・消費税・地方消費税・法人事業税・法人住民税〉(半期分)

申告期限…9 月 30 日(水)

代表による無料経営相談実施中！！！！

9 月開催スケジュール(要予約)

9 月 7 日(月) 午前 10 時より 12 時まで

9 月 8 日(火) 午後 1 時より 5 時まで

9 月 9 日(水) 午後 6 時より 8 時まで

ご予約電話番号 **0120-974-830**

三上税理士法人

■本店

〒486-0914 愛知県春日井市若草通 4-92

TEL:0568-44-2022 / FAX:0568-44-2039

■春日井インター店

〒486-0812 愛知県春日井市大泉寺町 108 番地 9

TEL:0568-82-7770 / FAX:0568-82-7771

◆共通メールアドレス mikami@taxer.info